

**Návrh na uznesenie**  
z 20. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja  
konaného dňa 5. decembra 2016 v Košiciach

k bodu č. 20 c)

**Zámena pozemkov medzi Košickým samosprávnym krajom a mestom Košice**

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 8 ods. 2 písm. c), § 9 ods. 3 písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 10 ods. 15 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1

**A) rozhodlo**

o prebytočnosti pozemkov vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja:

1. v katastrálnom území Južné Mesto, obec Košice - Juh, okres Košice IV, vedených Okresným úradom Košice, a to:
  - a) v liste vlastníctva č. 2468 pozemok registra C KN parcelné číslo 533/4 o výmere 1611 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria,
  - b) v liste vlastníctva č. 12154 pozemok registra C KN parcelné číslo 1945/1 o výmere 1145 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, vrátane príslušenstva,
2. v katastrálnom území Terasa, obec Košice – Západ, okres Košice II, vedených Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 7085, a to:
  - a) pozemok registra C KN parcelné číslo 1466/4 o výmere 764 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria,
  - b) pozemok registra C KN parcelné číslo 1466/11 o výmere 223 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - c) pozemok registra C KN parcelné číslo 1466/12 o výmere 50 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - d) pozemok registra C KN parcelné číslo 1466/13 o výmere 261 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - e) pozemok registra C KN parcelné číslo 1466/14 o výmere 48 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - f) pozemok registra C KN parcelné číslo 1466/16 o výmere 329 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria,
3. v katastrálnom území Nižná Úvrat', obec Košice – Vyšné Opátske, okres Košice IV, vedený Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 5007, a to pozemok registra C KN parcelné číslo 1473/41 o výmere 2058 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria,
4. v katastrálnom území Šaca, obec Košice - Šaca, okres Košice II, vedených Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 86, a to:
  - a) pozemok registra C KN parcelné číslo 351 o výmere 165 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - b) pozemok registra C KN parcelné číslo 352/1 o výmere 369 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
5. v katastrálnom území Severné Mesto, obec Košice – Sever, okres Košice I, vedených Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 14071, a to:
  - a) pozemok registra C KN parcelné číslo 2778/16 o výmere 214 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - b) pozemok registra C KN parcelné číslo 2778/17 o výmere 136 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - c) pozemok registra C KN parcelné číslo 2778/19 o výmere 101 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,

6. v katastrálnom území Huštáky, obec Košice – Staré Mesto, okres Košice I, vedený Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 12628, a to pozemok registra C KN parcelné číslo 3805/9 o výmere 321 m<sup>2</sup>, ostatné plochy;

## **B) schvaľuje**

zámenu pozemkov vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, IČO: 35 541 016 , a to:

1. v katastrálnom území Južné Mesto, obec Košice - Juh, okres Košice IV, vedených Okresným úradom Košice, a to:
  - a) v liste vlastníctva č. 2468 pozemok registra C KN parcelné číslo 533/4 o výmere 1611 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria,
  - b) v liste vlastníctva č. 12154 pozemok registra C KN parcelné číslo 1945/1 o výmere 1145 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria vrátane príslušenstva,
2. v katastrálnom území Terasa, obec Košice – Západ, okres Košice II, vedených Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 7085, a to:
  - a) pozemok registra C KN parcelné číslo 1466/4 o výmere 764 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria,
  - b) pozemok registra C KN parcelné číslo 1466/11 o výmere 223 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - c) pozemok registra C KN parcelné číslo 1466/12 o výmere 50 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - d) pozemok registra C KN parcelné číslo 1466/13 o výmere 261 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - e) pozemok registra C KN parcelné číslo 1466/14 o výmere 48 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - f) pozemok registra C KN parcelné číslo 1466/16 o výmere 329 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria,
3. v katastrálnom území Nižná Úvrať, obec Košice – Vyšné Opátske, okres Košice IV, vedený Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 5007, a to pozemok registra C KN parcelné číslo 1473/41 o výmere 2058 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria,
4. v katastrálnom území Šaca, obec Košice - Šaca, okres Košice II, vedených Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 86, a to:
  - a) pozemok registra C KN parcelné číslo 351 o výmere 165 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - b) pozemok registra C KN parcelné číslo 352/1 o výmere 369 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
5. v katastrálnom území Severné Mesto, obec Košice – Sever, okres Košice I, vedených Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 14071, a to:
  - a) pozemok registra C KN parcelné číslo 2778/16 o výmere 214 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - b) pozemok registra C KN parcelné číslo 2778/17 o výmere 136 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - c) pozemok registra C KN parcelné číslo 2778/19 o výmere 101 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
6. v katastrálnom území Huštáky, obec Košice – Staré Mesto, okres Košice I, vedený Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 12628, a to pozemok registra C KN parcelné číslo 3805/9 o výmere 321 m<sup>2</sup>, ostatné plochy

za pozemky vo vlastníctve mesta Košice, Trieda SNP 48/A, Košice, IČO: 00 691 135, a to:

1. v katastrálnom území Stredné Mesto, obec Košice – Staré Mesto, okres Košice I, vedený Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 10527:
  - a) pozemok registra C KN parcelné číslo 662/21 o výmere 85 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - b) pozemok registra C KN parcelné číslo 662/25 o výmere 232 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
2. v katastrálnom území Terasa, obec Košice - Západ, okres Košice II, vedený Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 12576, a to pozemok registra C KN parcelné číslo 1400/5 o výmere 1019 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
3. v katastrálnom území Severné Mesto, obec Košice - Sever, okres Košice I, vedené Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 11620, a to:
  - a) pozemok registra C KN parcelné číslo 2757 o výmere 637 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - b) pozemok registra C KN parcelné číslo 2778/2 o výmere 171 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - c) pozemok registra C KN parcelné číslo 2778/6 o výmere 299 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
4. v katastrálnom území Letná, obec Košice – Staré Mesto, okres Košice I, vedené Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 11620, a to:
  - a) pozemok registra C KN parcelné číslo 124/2 o výmere 898 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - b) pozemok registra C KN parcelné číslo 124/4 o výmere 115 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - c) pozemok registra C KN parcelné číslo 124/5 o výmere 65 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
5. v katastrálnom území Furča, obec Košice – Dargovských hrdinov, okres Košice III, vedený Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 1, a to pozemok registra C KN parcelné číslo 3010/1 o výmere 1991 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
6. v katastrálnom území Jazero, obec Košice – Nad Jazerom, okres Košice IV, vedený Okresným úradom Košice v liste vlastníctva číslo 11650, a to pozemok registra C KN parcelné číslo 4096/21 o výmere 2116 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,

bez finančného vyrovnania z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými je vzájomné majetkovoprávne usporiadanie pozemkov vo vlastníctve mesta Košice užívaných organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti Košického samosprávneho kraja zámenou za prebytočné pozemky vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, ktoré sú verejne prístupné (komunikácie, zeleň, chodník) a činnosti spojené s ich správou, údržbou a čistotou patria do pôsobnosti mesta Košice a pozemok registra C KN parcelné číslo 1945/1 o výmere 1145 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Južné Mesto za účelom zriadenia parkovacích plôch s právom spätnej kúpy za kúpnu cenu 131 262,80 €, ak v lehote 5 rokov od prevodu vlastníctva pozemku nedôjde zo strany mesta Košice, resp. MČ Košice – Juh k zriadeniu parkovacích plôch na predmetnom pozemku.